Общий порядок выдачи технических условий.\*

\*Согласно Постановлению Правительства РФ от 13 февраля 2006 года N 83 Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (с изменениями на 5 июля 2018 года)

Этапы подключения (технологического присоединения).:

Процедура подключения (технологического присоединения) включает в себя следующие этапы:

1. Запрос и выдача технических условий;
2. Подача заказчиком заявления о подключении (технологическом присоединении);
3. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении);
4. Выполнение заказчиком условий подключения, предусмотренных договором;
5. Проверка исполнителем выполнения заказчиком условий подключения;
6. Присоединение заказчиком объекта к сетям водоснабжения и водоотведения и подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
7. Заключение договора водоснабжения/водоотведения или единого договора водоснабжения и водоотведения.

Заявитель обращается в ООО «Кошехабль-Аква» с заявкой на получение технических условий.

[**Заявление на выдачу технических условий для подключения объекта к городским сетям водопровода и канализации.**](http://www.vodokanal-lo.ru/upload/iblock/211/211544d13c2b177b6014cf64cafc4d6b.doc)

[**Заявление на заключение договора(ов) о подключении (юридические лица)**](http://www.vodokanal-lo.ru/upload/iblock/617/6178689d319fb48df7d9bbd77d476d22.doc)

Заявка должна содержать следующие необходимые сведения и документы:

1. Наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес.
2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

Для юридических лиц:

- Устав организации (с изменениями, при наличии);

- Учредительный договор (при наличии);

- Протоколы заседаний совета директоров / собраний участников (по вопросам назначения руководителей);

- Приказ о назначении директора;

- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) (с изменениями, при наличии);

- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

- Доверенность лица, уполномоченного представлять интересы организации

- Иные документы.

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка).

К правоустанавливающим документам на земельный участок относятся:

- Договор купли-продажи;

- Договор аренды;

- Разрешение на строительство;

- Документ (свидетельство) о государственной регистрации собственности на недвижимое имущество, выданный регистрирующим органом в установленном законодательством порядке;

- Иные документы.

1. Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
2. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
3. Информацию о разрешенном использовании земельного участка;
4. Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
5. Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
7. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

*В случае некомплектности предоставленных документов или при отсутствии возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, заявителю в течение 13 рабочих дней с даты получения указанного заявления направляется мотивированный отказ с указанием причин отказа в рассмотрении.*

*При предоставлении полного комплекта документов и наличия возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю в течение 13 рабочих дней предоставляются технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.*

Подача и получение документов

Способы подачи документов

1. В электронном виде: e-mail: koshehabl-akva@yandex.ru;
2. Подача документов лично по адресу: 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56;
3. Почтой. Почтовый адрес: 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56;

*Возможна подача документов в электронном виде с прикрепленной электронной квалифицированной подписью к документу.*

Способы получения документов:

1. Лично по адресу: 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 56;
2. В электронном виде (с использованием ЭЦП руководителя предприятия);