|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ****АДМИНИСТРАЦИЯ Муниципального образования «КОШЕХАБЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»** | Описание: Описание: Описание: Adygeya_-_Coat_of_Arms | **АДЫГЭ РЕСПУБЛИК****МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЪЭПСЫКIЭ ЗИIЭ****«КОЩХЬАБЛЭ КЪОДЖЭ ПСЭУПI»** |

**Постановление**

**Главы муниципального образования**

**«Кошехабльское сельское поселение»**

**«02» июня 2015г. № 124 а. Кошехабль**

**О прилегающей территории, закрепляемой за предприятиями, организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»**

В целях улучшения санитарного состояния и благоустройства территории Кошехабльского сельского поселения, повышения заинтересованности предприятий, учреждений, организаций, индивидуальных предпринимателей в проведении мероприятий по благоустройству прилегающих территорий и соответствии с Приказом Министерство регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011г. № 2011г. «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил благоустройства территорий муниципальных образований», Правилами благоустройства территории МО «Кошехабльское сельское поселение», утверждённое Решением СНД МО «Кошехабльское сельское поселение» от 20.07.2012г. № 189

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок определения прилегающей территории, закрепляемой за предприятиями, организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить типовое Соглашение о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки (приложение № 2 к настоящему Постановлению).
3. Закрепление прилегающей территории осуществлять в соответствии со схемой (описанием) прилегающей территории.
4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» Мамхегова Р.Д.

Глава муниципального образования

«Кошехабльское сельское поселение» Х.Г. Борсов

Приложение № 1 к Постановлению

Главы муниципального образования

«Кошехабльское сельское поселение»

**от «02» июня 2015г. № 124**

**Порядок**

**определения прилегающей территории, закрепляемой за предприятиями, организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования**

 **«Кошехабльское сельское поселение»**

1. Порядок разработан в целях установления границ территорий, непосредственно примыкающих к границам зданий, сооружений, ограждений, к строительным площадкам, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, пользовании, принадлежащим юридическим и физическим лицам на правах аренды, подлежащих закреплению и последующей уборке в соответствии с Правилами Правилами благоустройства территории МО «Кошехабльское сельское поселение», утверждённое Решением СНД МО «Кошехабльское сельское поселение» от 20.07.2012г. № 189 (далее – прилегающих территорий).
2. Размер подлежащих благоустройству земельных участков определяется на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, а также размером прилегающей территории.
3. **Границы прилегающей территории определяются:**

- на улицах с двусторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине- до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине – на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, складам и земельным участкам- по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

 - на строительных площадках -территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему : периметру;

 - для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения- в радиусе не менее 10 метров.

4. При перекрытии (пересечении) площадей территорий, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объекта.

Приложение № 2 к Постановлению

Главы муниципального образования

«Кошехабльское сельское поселение»

**от «02» июня 2015г. № 124**

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки**

Администрация муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» Кошехабльского района, в лице главы администрации Борсова Хазрета Газраиловича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование юридического, физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Администрация МО «Кошехабльское сельское поселение» закрепляет за организацией (предприятием, учреждением) территорию в соответствии с картой (схемой), прилегающую к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта)

расположенному по адресу: 385400 Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принадлежащему организации (предприятию, учреждению) на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать вид права)

в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

согласно схеме (описанию), являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, а организация (предприятие, учреждение) осуществляет благоустройство, санитарное содержание и уборку указанной территории в соответствии с Правилами благоустройства территории МО «Кошехабльское сельское поселение».

1. Права и обязанности сторон.
	1. Администрация МО «Кошехабльское сельское поселение» обязуется:
		1. закрепить территорию, указанную в п.1 настоящего Соглашения, за организацией (предприятием, учреждением).
		2. Прочие условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Организация (предприятие, учреждение) обязуется:
		1. организовать благоустройство, осуществлять контроль за санитарным состоянием закрепленной за ним прилегающей территории.
		2. По мере необходимости организовывать и осуществлять ремонт и окраску фасадов зданий (строений), находящихся в его собственности (пользовании, владении), содержать их в надлежащем состоянии.
		3. Прочие условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Организация (предприятие, учреждение) вправе самостоятельно либо с привлечением специализированных организаций осуществлять деятельность по организации благоустройства прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством.
	2. **В случае нарушения условий настоящего Соглашения административная ответственность организации наступает в соответствии с Законом Республики Адыгея от 19.04.2004г. № 215 «Об административных правонарушениях».**
1. Рассмотрение споров
	1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются по взаимному согласию сторон в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
2. Срок действия Соглашения
	1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует бессрочно.
3. Заключительные положения
	1. Изменение либо расторжение настоящего Соглашения производится по письменному согласию сторон. При не достижении согласия сторон изменение и расторжение Соглашения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
	2. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
4. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| АМО «Кошехабльское сельское поселение»385400,Республика Адыгея, Кошехабльскийр-н, а. Кошехабль,ул.Дружбы народов,56ИНН-0101005816 КПП-010101001р/сч 40204810700000000022БИК 047908001 ГРКЦ г. Майкоп Тел.: 9-27-17; 9-27-24.  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Х.Г. Борсов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_